



2025

LAPORAN

AKHIR TAHUN

PERUMDA TUAH SEPAKAT

☎ +62821 7479 9319

✉ perumda.tuahsepakat@gmail.com

🌐 www.tuahsepakat.com

BAB

PENDAHULUAN

GAMBARAN UMUM

Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Buah Sepakat merupakan Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang didirikan dan dimiliki oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Tanah Datar, yang bergerak dalam bidang aneka usaha. Sebelumnya, Perumda Buah Sepakat bernama Perusahaan Daerah (Perusda) Buah Sepakat yang dibentuk melalui Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Datar Nomor 11 Tahun 1994 tanggal 17 Februari 1994. Dengan telah berlakunya Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2017 tentang Badan Usaha Milik Daerah (BUMD), maka Perumda Buah Sepakat memiliki Peraturan Daerah yang terbaru yaitu Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Datar Nomor 6 Tahun 2021 tentang Perusahaan Umum Daerah Buah Sepakat.

Adapun, yang menjadi tujuan pendirian dari Perumda Buah Sepakat ini adalah untuk;

- a) Memberikan manfaat bagi perkembangan perekonomian daerah pada umumnya,
- b) Menyelenggarakan kemanfaatan umum berupa penyediaan barang dan/atau jasa yang bermutu bagi pemenuhan hajat hidup masyarakat sesuai kondisi, karakteristik, dan potensi daerah yang bersangkutan berdasarkan tata kelola perusahaan yang baik, dan
- c) Memperoleh laba dan/atau keuntungan, dalam rangka meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD).

UNIT USAHA PERUMDA BUAH SEPAKAT

Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Datar Nomor 6 Tahun 2022 tentang Penyertaan Modal Daerah Kepada Perusahaan Umum Daerah Buah Sepakat, penyertaan modal daerah kepada Perumda Buah Sepakat untuk pemenuhan modal dasar sebesar Rp25.000.000.000 dan hingga sampai dengan 31 Desember 2021 telah direalisasikan berupa barang senilai Rp1.300.000.000, dan berupa uang sebesar Rp4000.000.000 pada November 2022.

Sesuai dengan amanat Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Datar Nomor 6 Tahun 2021, Perumda Buah Sepakat menysasar pada jenis bidang usaha sebagai berikut:

- | | |
|---|--|
| a. Perdagangan; | Perikanan; |
| b. Perbengkelan; | d. Energi Sumber Daya Mineral (ESDM); |
| c. Pertanian, Perkebunan, Peternakan, dan | e. Pengelolaan Limbah Industri, Limbah |

- Air dan Sampah Umum;
- f. Jasa Pariwisata;
- g. Jasa Pengelolaan Sistem Resi Gudang (SRG);
- h. Jasa Percetakan;
- i. Jasa Transportasi;
- j. Jasa Konstruksi;
- k. Jasa Industri;
- l. Jasa Informasi dan Komunikasi; dan
- m. Jasa Lainnya Kecuali Bidang Hukum dan Pajak.

Berdasarkan Rencana Bisnis (Renbis) Tahun 2022-2026 dan Rencana Kerja dan Anggaran (RKA) Tahun 2025, Perumda Tuah Sepakat akan menjalankan dan mengembangkan kegiatan usaha dengan Nomor Induk Berusaha (NIB): 1412220039945, yang menysasar pada berbagai jenis usaha, antara lain;

1. Unit Usaha Food & Beverage “Tuas Food”,
Merupakan unit usaha yang bergerak di bidang Usaha Penyediaan Makanan dan Minuman (Restoran) dengan nomor KBLI 56101.
2. Unit Usaha Hilirisasi Komoditas Pangan & Produk UMKM “Tuas Mart”, dan
Merupakan unit usaha yang bergerak di bidang Perdagangan Besar Beras dengan nomor KBLI 46311, Perdagangan Besar Bahan Makanan Dan Minuman Hasil Pertanian Lainnya dengan nomor KBLI 46319, dan Angkutan Bermotor untuk Barang Umum dengan nomor KBLI 49431.
3. Unit Usaha Media Agency & Production House “Tuas Media”
Merupakan unit usaha yang bergerak di bidang Aktivitas Desain Khusus Film, Video, Program TV, Animasi, dan Komik dengan nomor KBLI 74141.
Kemudian, juga ada di bidang Aktivitas Biro Perjalanan Wisata dengan nomor KBLI 79121 untuk menunjang dan mengintegrasikan semua unit usaha yang tersebut diatas.

BAB
LAPORAN LABA RUGI
31 DESEMBER 2025

URAIAN	REALISASI TAHUN 2025
PENDAPATAN	
Pendapatan lain-lain	787.341
Pendapatan Ahyam Batusangkar	525.125.000
Pendapatan Ahyam Payakumbuh	44.872.000
Pendapatan Mart	197.905.000
Pendapatan Media	71.030.300
Pendapatan Sewa Peralatan	16.000.000
TOTAL PENDAPATAN	855.719.641
BIAYA	
Beban Rumah Tangga kantor	3.358.300
Beban rumah Tangga Ahyam Payakumbuh	827.000
Beban Rumah Tangga Mart	-
Beban Rumah Tangga Ahyam Batusangkar	16.693.000
Beban Rumah Tangga Media	1.269.000
Beban Transportasi BSK	3.287.000
Beban Gaji Direktur	76.243.750
Beban Transportasi Media	2.025.000
Beban Transportasi Kantor	1.213.000
Beban Gaji Dewas	37.800.000
Beban Gaji Karyawan	84.430.000
Beban Gaji Karyawan food	20.400.000
Beban Gaji Karyawan Mart	30.000.000
Beban Gaji karyawan Ahyam Batusangkar	76.086.000
Beban Gaji Karyawan Ahyam Payakumbuh	9.971.000
Beban Gaji Karyawan Media	30.000.000
Beban THR Kantor	24.519.250
Beban Listrik kantor	4.199.460
Beban Listrik Mart	105.000
Beban Listrik Ahyam Payakumbuh	707.000
Beban Listrik Ahyam BSK	11.767.200
Beban Air Ahyam	1.240.500
Beban Wifi kantor	4.459.000
Beban Wifi Mart	-
Beban Konsumsi kantor	7.682.300
Beban Operasional Media	45.812.500
Beban Jasa Kantor	300.000
Beban Mess Karyawan	300.000
Beban Dana Sosial	1.362.000
Beban ADM Bank	827.016
Beban Iklan Ahyam BSK	750.000
Beban Iklan Kantor	1.556.000

URAIAN	REALISASI TAHUN 2025
Beban Jaminan Kesehatan	9.080.180
Beban Pajak Ahyam	571.500
Beban Pemeliharaan Gudang SRG	800.000
Beban Pemeliharaan Kendaraan	3.386.000
Beban Renovasi - Ahyam Batusangkar	55.989.168
Beban Renovasi - Ahyam Payakumbuh	41.221.620
Beban Renovasi - Mart	23.851.620
Beban Renovasi - Media	12.899.748
Beban Sewa Ahyam Batusangkar	47.499.997
Beban Sewa Ahyam Payakumbuh	33.750.000
Beban Sewa Mart	3.333.332
Ikhtisar Laba Rugi - Ahyam Batusangkar	306.993.049
Ikhtisar Laba Rugi - Ahyam Payakumbuh	31.463.830
Ikhtisar Laba Rugi - Mart	177.420.259
Beban Penyusutan Peralatan Kantor	32.108.148
Beban Penyusutan Peralatan Media	64.170.648
Beban Penyusutan Peralatan Ahyam Batusangkar	13.263.420
Beban Penyusutan Peralatan Ahyam Payakumbuh	20.074.896
Beban Penyusutan Peralatan Istano	5.277.888
Beban Penyusutan Peralatan Mart	10.967.496
Beban Penyusutan Kendaraan	98.926.128
TOTAL BIAYA	1.492.239.203
LABA RUGI	(636.519.562)

Laporan Laba Rugi diatas menunjukkan bahwa pada tahun 2025, Perumda Tuah Sepakat menerima pendapatan sebesar Rp855.719.641, yang berasal dari pendapatan Unit Usaha, diantaranya; AHyam Batusangkar, AHyam Payakumbuh, Tuas Mart, Tuas Media, Pendapatan Sewa Perlatan, dan pendapatan lainnya. Sementara itu, Perumda Tuah Sepakat juga mengeluarkan biaya-biaya, seperti: beban gaji, beban rumah tangga, beban transportasi, beban utilitas (listrik, internet, air), beban sewa, beban renovasi, beban penyusutan, dan beban lainnya untuk menunjang operasional Unit Usaha, dengan total biaya pengeluaran sebesar Rp1.492.239.203. Oleh karena itu, pada tahun 2024, Perumda Tuah Sepakat mengalami kerugian sebsar Rp636.519.562, disebabkan besarnya biaya yang dikeluarkan dari pada pendapatan yang diperoleh.

BAB
LAPORAN PERUBAHAN MODAL
31 DESEMBER 2025

URAIAN	REALISASI TAHUN 2025
Modal Awal	1.300.000.000
Penambahan Modal	4.000.000.000
Laba (Rugi) Periode Sebelumnya	(3.872.552.816)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(636.519.562)
MODAL AKHIR	790.927.622

Laporan Perubahan Modal diatas menunjukkan bahwa pada tahun 2025, Perumda Tuah Sepakat mengalami perubahan modal, dimana terdapat modal awal sebesar Rp1.300.000.000, kemudian ada penambahan modal sebesar Rp4.000.000.000, dan juga rugi periode 2022 sebesar Rp1.427.298.558, rugi periode 2023 sebesar Rp1.454.967.242, rugi periode 2024 sebesar Rp990.287.016, dan rugi tahun 2025 sebesar Rp790.927.622, sehingga modal akhir Perumda Tuah Sepakat pada tahun 2024 adalah sebesar Rp790.927.622.

BAB
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2025

URAIAN	REALISASI TAHUN 2025
AKTIVA	
AKTIVA LANCAR	
Kas dan Setara Kas	6.864.578
Piutang Usaha	293.957.260
Cadangan Penyisihan Piutang Usaha Tak Tertagih	-230.001.213
Perlengkapan	128.566.607
Persediaan	124.270.268
Biaya Dibayar Dimuka	146.962.177
JUMLAH AKTIVA LANCAR	470.619.677
AKTIVA TETAP	
Aset Tetap	1.712.451.748
Akumulasi Penyusutan Aset	-1.140.128.914
JUMLAH AKTIVA TETAP	572.322.834
JUMLAH AKTIVA	1.042.942.511
PASIVA	
KEWAJIBAN	
Hutang Usaha	106.102.281
Hutang Gaji	86.742.000
Hutang Gaji Direktur	33.841.098
Hutang THR Kantor	16.781.250
Hutang Sewa	4.500.000
Hutang Jaminan Kesehatan	4.048.260
JUMLAH KEWAJIBAN	252.014.889
EKUITAS	
Modal Awal	1.300.000.000
Penambahan Modal	4.000.000.000
Laba (Rugi) Periode Sebelumnya	(636.519.562)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(3.872.552.816)
JUMLAH EKUITAS	790.927.622
JUMLAH PASIVA	1.042.942.511

Laporan Posisi Keuangan diatas menunjukkan bahwa pada tahun 2025, Perumda Tuah Sepakat mempunyai Aset Lancar sebesar Rp470.619.667, Aset Tetap sebesar Rp572.322.834, lalu terdapat Hutang Usaha sebesar Rp252.014.889, dan modal akhir Perumda Tuah Sepakat adalah sebesar Rp790.927.622

BAB
PENUTUP

Dokumen ini disusun dalam rangka melaksanakan amanat Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2017 tentang Badan Usaha Milik Daerah, Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 118 Tahun 2018 tentang Rencana Bisnis, Rencana Kerja dan Anggaran (RKA), Kerja Sama, Pelaporan dan Evaluasi Badan Usaha Milik Daerah, dan Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Datar Nomor 6 Tahun 2021 tentang Perusahaan Umum Daerah Tuah Sepakat.

Selain itu, dokumen ini dimaksudkan agar meningkatkan kinerja perusahaan yang berorientasi profit, juga tata kelola bisnis perusahaan yang baik sesuai ketentuan perundangan yang berlaku.


Direktur

Veri Kurniawan, SE., MBA

Staff Admin Keuangan



Khairunnisaa, S.Akun